



Título do resumo

## O PROGRAMA MORAR FELIZ E A EXPANSÃO URBANA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES EM DIREÇÃO A BAIXADA CAMPISTA: 2013/2016

*Maria Alice Ribeiro de Oliveira Pohlmann, Teresa Peixoto Faria*

Este trabalho faz parte da minha tese de doutorado em Políticas Sociais, intitulado "*O Programa Morar Feliz e a Expansão Urbana à área rural da Baixada Campista, no município de Campos dos Goytacazes/RJ: contribuindo para a transição da área rural/urbano*". A localização de conjuntos habitacionais públicos pode contribuir para a especulação imobiliária e para a expressão de outros problemas associáveis à expansão desordenada da mancha urbana? O presente trabalho busca contribuir para essa reflexão, através do estudo do Programa Morar Feliz e do Programa Bairro Legal, na região da Baixada Campista, entre os anos de 2013 e 2016. Levando-se em conta as várias iniciativas públicas (federais, estaduais e municipais) na área da habitação no Brasil, o caso da área da Baixada Campista leva à reflexão sobre os potenciais efeitos das políticas públicas de habitação no processo de urbanização. Ao implantar políticas habitacionais, o poder público busca responder ao problema de falta de moradias no meio urbano, mas pode estar contribuindo para que determinados processos de exclusão social e de desigualdade, neste espaço, se perpetuem. O procedimento metodológico é a análise dos planos diretores, como o PDUC (1978), o Plano de 1991 e o Plano Diretor Participativo de 2008, para visualizarmos o avanço da malha urbana em direção à área rural, além de uma análise sobre a política de habitação no município, tendo como destaque o Programa Morar Feliz, implantado a partir de 2009, mas tendo como principal foco, a partir de 2013, os distritos da Baixada Campista. Este programa foi implantado junto com um outro, o Bairro Legal, de fundamental importância nesse processo de expansão, pois este último realiza as obras de melhorias na infraestrutura. Perante nossas observações preliminares, um dos resultados que aparece é o distrito de Goytacazes se tornando uma "nova centralidade" na Baixada Campista. Há, ainda, o distrito de Tocos, que se torna uma área de segregação socioespacial, devido ao aumento da violência tipicamente urbana.

Palavras-Chave: Política Habitacional, Expansão Urbana, Segregação Sócioespacial.