



## Periferia Desigual: Análise dos Processos Sócio-espaciais no Jockey Club- Campos dos Goytacazes, RJ

*Aline da Silva Viana, Glauco Bruce Rodrigues.*

As cidades sob a égide do capitalismo expressam contradições, sendo por excelência lócus da reprodução do capital. Nessa dinâmica, diferentes são os agentes sociais que atuam na produção do espaço, imprimindo diferentes lógicas de ocupação do solo urbano. Assim, neste trabalho analisamos as recentes transformações no espaço urbano de Campos dos Goytacazes, na região Norte do Estado do Rio de Janeiro, observadas através das intervenções urbanas e consolidação dos condomínios fechados na periferia Jockey Club. A metodologia adotada neste estudo consistiu no levantamento bibliográfico, pesquisa exploratória através de observações na área de estudo, levantamento dos condomínios fechados, entrevistas semi-estruturadas com moradores dos condomínios fechados e do Morar Feliz. Os conceitos de segregação sócio-espacial, autossegregação, fragmentação que fundamentaram o estudo foram analisados com um olhar nas contradições sociais que são expressas no espaço, percebendo a lógica que faz com que determinados grupos habitem os espaços diferenciados na cidade. Nesse processo de desigualdade que é próprio das cidades capitalistas, não nos esquecemos dos agentes modeladores do espaço, e destacamos nesse estudo, os proprietários fundiários, agentes imobiliários e o próprio Estado. Para tanto nos embasamos nas discussões de vários autores, entre eles: ALVAREZ, 2013, CARLOS, 1994, CASTELLS (2000), LEFEBVRE, 2008, SPOSITO (2013), VILLAÇA (2001), HARVEY (2005), RAMOS (2016), SOUZA (2008), e muitos outros. Os resultados da pesquisa apontam que a periferia Jockey Club passou por mudanças urbanísticas promovidas pelo Estado provocando valorização desta área, a qual favoreceu os interesses privados abrindo caminhos para a atuação especulativa dos promotores imobiliários a partir da implantação dos condomínios fechados, promovendo processos desiguais como autossegregação e a fragmentação do tecido sóciopolítico-espacial no interior dessa periferia que ocasionou a intensificação das desigualdades sócio-espaciais.



Palavras-chave: Segregação, Segregação Sócio-espacial, Autosegregação, Fragmentação.

Instituição de fomento: UFF